

# RAPPORT DE GESTION

au 30.09.2023

## SÉCURITÉ PIERRE EURO

### CARACTÉRISTIQUES

**Nature** : Fonds en euros

**Encours de l'actif** : 1,9 milliards d'euros.

Le fonds en euros adossé à l'actif Sécurité Pierre Euro de Suravenir vise, par l'intermédiaire d'une allocation d'actifs privilégiant les investissements immobiliers, à dégager un potentiel de performance supérieur, sur le moyen/long terme, à celle d'un fonds en euros « classique », tout en privilégiant en permanence la sécurité.

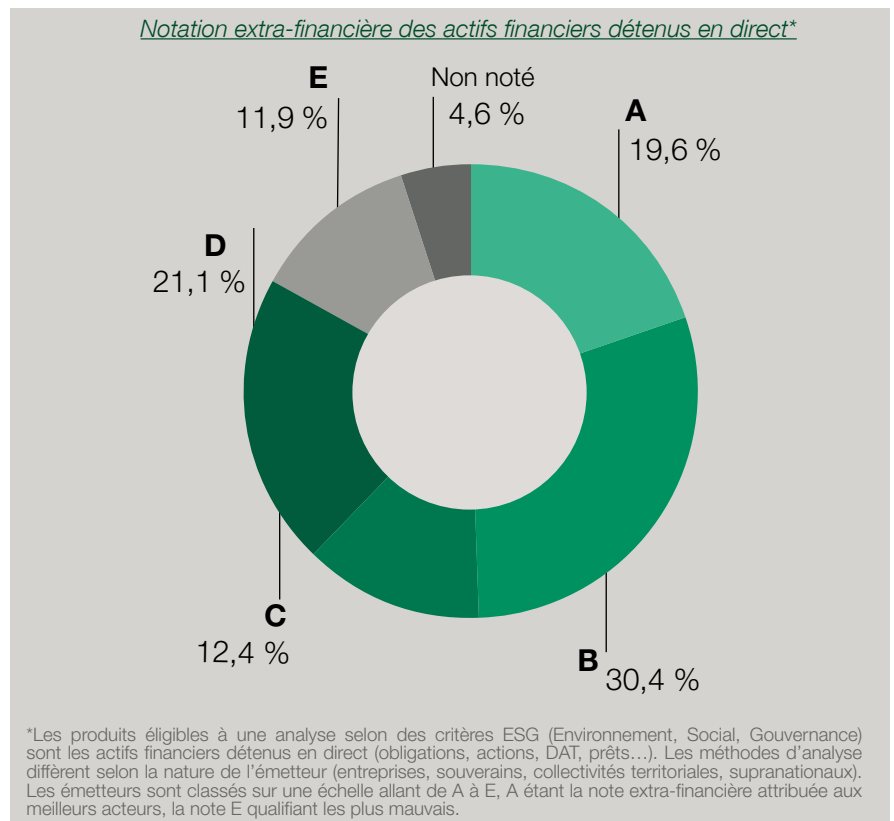
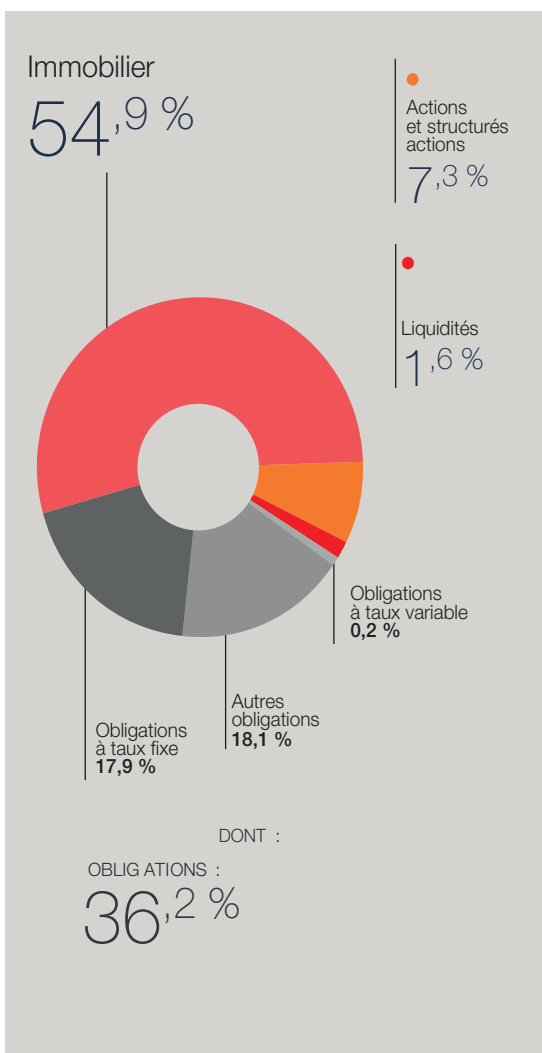
Pour atteindre cet objectif, ce fonds en euros est majoritairement investi en immobilier. Il bénéficie chaque année d'une revalorisation correspondant à la participation aux bénéfices.

**Sécurité Pierre Euro est fermé à la commercialisation depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2021.** Le fonds continue à être géré dans l'intérêt des adhérents et dans un objectif de stabilité des rendements.

### RÉPARTITION DE L'ENCOURS

### FINANCE DURABLE

Respectant ses engagements en matière d'expositions aux énergies fossiles conventionnelles et non conventionnelles, aucun achat n'a été effectué en 2023 sur des entreprises actives dans le secteur des « combustibles fossiles », c'est-à-dire des sociétés qui tirent des revenus de la prospection, de l'exploitation minière, de l'extraction, de la production, de la transformation, du stockage, du raffinage ou de la distribution, y compris le transport, l'entreposage et le commerce, de combustibles fossiles.



## IMMOBILIER DE BUREAUX



Panoramic, Lyon (69)

## IMMOBILIER DE COMMERCES



Darty La Madeleine, Paris (75)

## IMMOBILIER DE SANTÉ ET D'ÉDUCATION



Maison Médicale Pasing, Munich



Le 179, Neuilly-sur-Seine (92)



Commerces parisiens, Paris (75)

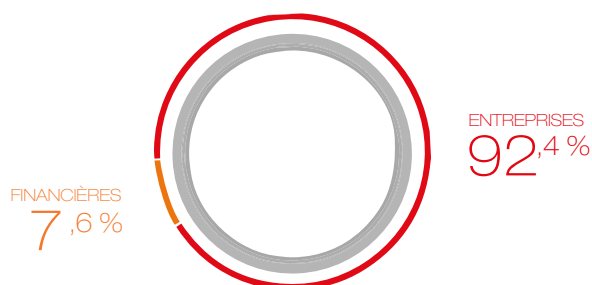


Clinique du Parc, Lyon (69)

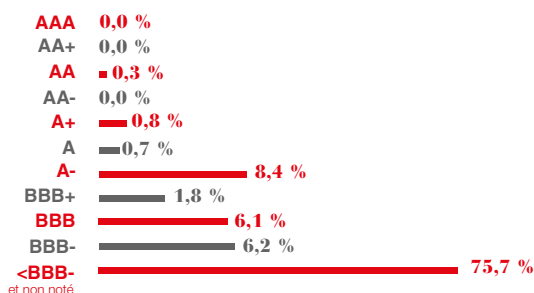
## PORTEFEUILLE OBLIGATAIRE

La notation arithmétique moyenne de ce portefeuille est de BBB-.

### RÉPARTITION GLOBALE PAR SECTEUR



### RÉPARTITION GLOBALE PAR NOTATION



### RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE

PAYS	RÉPARTITION
France	34,3 %
États-Unis	8,9 %
Espagne	7,7 %
Allemagne	6,4 %
Royaume-Uni	5,6 %
Italie	5,5 %
Pays-Bas	4,4 %
Autriche	1,8 %
Portugal	0,8 %
Irlande	0,1 %
Belgique	0,0 %
Grèce	0,0 %
Autres pays	24,5 %

### PRINCIPALES LIGNES EN PORTEFEUILLE

CODE ISIN	LIBELLÉ	NOTATION
FR0013512969	THALES 1 % 05/2028	A-
SE0016589105	HEIMST 4,37 % 06/2027	BB
XS2052216111	INTRUM AB 3 % 09/2027	BB-
XS2357737910	MOBILUX 4,25 % 07/2028	B+
XS2176783319	EMTN ENI 1.25 % 05/2026	A-
XS2399981435	SECHE 2,25 % 11/2028	BB
FR0013518420	ILIAD 2,37 % 06/2026	BB
FR0014004UE6	FRFP 1 % 08/2028	BB+
XS1956187550	PLAYTECH 4,25 % 03/2026	BB
XS2332250708	ORGANON FIN 2,87 % 04/2028	BB