

COMMUNIQUE DE PRESSE – 24 septembre 2020

## La SCI Silver Avenir, lancée par Arkéa Investment Services, désormais disponible en unité de compte dans les contrats de Suravenir

### L'unité de compte est désormais accessible aux épargnants souhaitant diversifier leurs placements.

Dans un contexte de baisse des rendements des fonds euros, ce produit se positionne comme un complément intéressant, alliant diversification et sens.

Silver Avenir permet aux investisseurs d'accéder à de l'immobilier résidentiel de qualité, avec une décote de 40% en moyenne. L'UC est accessible à la souscription en permanence et sa liquidité est assurée par l'assureur. S'appuyant sur une équipe dédiée et experte sur cette classe d'actifs, Silver Avenir affiche une forte sélectivité dans ses critères d'investissement : environ 2% des biens proposés sont sélectionnés.

Par ailleurs, la SCI contribue au maintien à domicile des seniors

Bernard Le Bras, Président du Directoire de Suravenir et Directeur du pôle produits du groupe Arkéa, affirme « *Arkéa étend son activité immobilière à la gestion d'actifs en lançant Silver Avenir, disponible dès aujourd'hui en unité de compte dans les contrats de Suravenir. Nous avons la conviction que le viager sans rente, aujourd'hui marché de niche, a un vrai potentiel.* »

Sébastien Barbe, Président du Directoire d'Arkéa Investment Services, rappelle « *Cette expertise immobilière inédite au sein de l'Archipel Arkea IS vient compléter notre offre de solutions d'épargne et d'investissement, pour offrir à nos clients une palette toujours plus complète de produits* ».

L'unité de compte Silver Avenir est disponible au sein des contrats NaviG'Patrimoine et Patrimoine Options depuis le 15 septembre 2020.

\*\*\*\*\*

#### Contacts presse

Arkéa Investment Services - Amélie Willecomme – 02.98.00.24.78 – [amelie.willecomme@arkea-is.com](mailto:amelie.willecomme@arkea-is.com)  
Suravenir - Katell Piriou – 06 21 68 17 91 – [katell.piriou@suravenir.fr](mailto:katell.piriou@suravenir.fr) - @suravenir  
Steele&Holt - Servane Tasle – 06 66 58 84 28 – [servane@steeleandholt.com](mailto:servane@steeleandholt.com)

#### À propos d'Arkéa Investment Services

Arkéa Investment Services regroupe l'ensemble des spécialistes en gestion d'actifs et banque privée du groupe Arkéa. Fort d'un écosystème de boutiques expertes (Federal Finance Gestion, Schelcher Prince Gestion, SWEN Capital Partners, Vivienne Investissement, Mandarine Gestion et Arkéa Banque Privée) totalisant plus de 55 Md€ d'encours, Arkéa Investment Services crée des solutions pour protéger et valoriser les placements de ses clients afin de leur permettre d'avoir confiance dans la réalisation de leurs projets.

#### A propos de Suravenir

Suravenir est la filiale d'assurance-vie et de prévoyance du groupe Arkéa. Au 31 décembre 2019, Suravenir affiche plus de 45 milliards d'euros d'encours gérés en assurance-vie et une collecte brute en progression qui s'élève à plus de 4,8 milliards d'euros. Suravenir et ses 305 collaborateurs sont spécialisés dans la conception, la fabrication et la gestion de contrats d'assurance-vie et de prévoyance commercialisés par un grand nombre de partenaires distributeurs : réseaux bancaires, canal internet, conseillers en gestion de patrimoine, courtiers, et autres grands partenaires.  
[www.suravenir.fr](http://www.suravenir.fr)