

Communiqué de presse

Homunity et Suravenir lancent un nouveau contrat d'assurance-vie : Homunity Vie⁽¹⁾

Brest, le 11 juillet 2024. Homunity, plateforme spécialisée dans l'investissement immobilier 100 % en ligne, et Suravenir, filiale d'assurance-vie, retraite et prévoyance du Crédit Mutuel Arkéa, s'associent pour lancer Homunity Vie, un contrat d'assurance-vie complet et modulable.

Leader français du financement participatif immobilier 100 % en ligne, Homunity souhaite conforter cette position en étoffant l'offre de produits à sous-jacents immobiliers disponibles sur sa plateforme. Le lancement du contrat d'assurance-vie Homunity Vie lui permet ainsi de poursuivre sa **stratégie de cross selling** opérée depuis 2020.

Un contrat d'assurance-vie premium

Le contrat Homunity Vie vient compléter les réponses qu'Homunity propose déjà à ses clients sur leurs thématiques patrimoniales (SCPI, investissement locatif et crowdfunding). Il s'inscrit comme une réponse innovante et adaptée aux besoins patrimoniaux des Français, offrant une **solution complète et diversifiée** dans un marché de l'assurance-vie en constante évolution.

L'assurance-vie, représentant **33 % du patrimoine financier des ménages**, demeure l'un des placements préférés des Français. **Depuis le début de l'année, les cotisations affichent une hausse de +11,2 milliards d'euros, soit +17 %, à 77,4 milliards d'euros.** On dénombre plus de 18 millions de détenteurs de contrats, preuve que les fonctionnalités offertes et la qualité des supports d'investissement en font un outil d'épargne incontournable, aux côtés de l'immobilier.

Un contrat d'assurance-vie complet et accessible

Disponible uniquement en gestion libre, le contrat donne accès aux deux fonds en euros internet gérés par Suravenir, Suravenir Rendement 2 et Suravenir Opportunités 2, ainsi qu'à **17 unités de compte**, dont une sélection d'unités de compte immobilières. Toutes ces unités de compte sont classées Article 8 ou 9 au sens de la réglementation SFDR, et 10 d'entre elles bénéficient d'un label (ISR, Greenfin ou encore Finansol). Le contrat sera également prochainement disponible en **mandat d'arbitrage**, en réponse aux obligations de la loi industrie verte.

Les unités de compte présentent un risque de perte en capital.

Caractéristiques d'Homunity Vie :

- Un parcours d'adhésion digital, avec signature électronique
- Accessible dès 5000 € de versement initial pour l'ouverture du contrat : les clients accèdent à une allocation traditionnellement réservée aux banques privées, offrant ainsi une dimension premium à leurs unités de compte.
- Univers d'investissement :
 - 2 fonds en euros internet : Suravenir Rendement 2, accessible dès 30 % d'unités de compte, et Suravenir Opportunités 2, accessible dès 50 % d'unités de compte

- 17 unités de compte : 2 OPCV, 3 SCI, 6 fonds Actions, 2 fonds obligataires, 1 FCPR, 3 fonds diversifiés
- Tarification :
- frais annuels de gestion Euro : Suravenir Rendement 2 : 0,60 % et Suravenir Opportunités 2 : 3 % maximum
 - frais annuels de gestion UC : 0,60 %
 - pas de frais de versement, d'arbitrage, ni de sortie

François-Régis Bernicot, Président du directoire de Suravenir : « *Je me réjouis d'annoncer ce nouveau partenariat avec Homunity, leader français du financement participatif immobilier 100 % en ligne. **Pionniers de la distribution de contrats d'assurance-vie sur internet, nous souhaitons poursuivre un développement actif sur ce marché.** Ce nouveau partenariat noué avec Homunity illustre parfaitement notre volonté de proposer une offre toujours innovante et adaptée aux besoins de chacun de nos partenaires et de leurs clients.* »

Quentin Romet, Président et fondateur d'Homunity : « *Je suis ravi de notre partenariat avec Suravenir, un acteur incontournable de l'assurance-vie en France. Nous sommes fiers de lancer notre produit d'investissement "Homunity Vie", **accessible à nos 130 000 inscrits** afin de leur permettre d'aller plus loin dans le développement de leur patrimoine immobilier mais également financier. Nous mettons une nouvelle fois à disposition de nos investisseurs notre savoir-faire en termes de sélection.* »

- (1) *Homunity Vie est un contrat d'assurance-vie de groupe de type multisupport géré par Suravenir, entreprise régie par le Code des assurances. Homunity Vie est commercialisé par Homunity Patrimoine, SAS au capital de 100 € dont le siège social est sis 60, rue Jouffroy d'Abbans - 75017 Paris et immatriculée au RCS de Paris sous le n° 878 561 067 - Courtier en assurances immatriculé au registre des intermédiaires en assurance auprès de l'ORIAS sous le n° 20006511. Le document d'informations clés du contrat d'assurance-vie Homunity Vie contient les informations essentielles de ce contrat. Vous pouvez vous procurer ce document auprès de Suravenir ou en vous rendant sur le site suravenir.fr.*

A propos d'Homunity

Créée il y a 10 ans par Quentin Romet, toujours Président, Homunity.com est une plateforme spécialisée dans l'investissement immobilier. Depuis son lancement, Homunity.com a financé plus de 560 projets via le crowdfunding immobilier et accompagné plus de 210 opérateurs. En chiffres, 709 millions d'euros ont été collectés sur la plateforme 240 millions d'euros de capital ont été remboursés et plus de 50 millions d'euros d'intérêt versés aux investisseurs.

Contacts presse

Charlotte FILAUDEAU - charlotte.filaudeau@wellcom.fr - Fixe / Mobile : +33 (0)1 40 54 53 27

Julie REGNAULT - julie.regnault@wellcom.fr - Fixe / Mobile : +33 (0)1 58 18 65 74

A propos de Suravenir

Suravenir est la filiale d'assurance-vie, retraite et prévoyance du Crédit Mutuel Arkéa. Au 31 décembre 2023, Suravenir affiche plus de 50,9 milliards d'euros d'encours gérés en assurance-vie et une collecte brute qui s'élève à 4,6 milliards d'euros. Suravenir et ses 367 collaborateurs sont spécialisés dans la conception, la fabrication et la gestion de contrats d'assurance-vie et de prévoyance commercialisés par un grand nombre de partenaires distributeurs : réseaux bancaires, canal internet, conseillers en gestion de patrimoine, courtiers et autres grands partenaires.

www.suravenir.fr

Contacts presse :

Katell PIRIOU - katell.piriou@suravenir.fr - Tél : 06 21 68 17 91

Adeline CAPITAINÉ - adeline.capitaine@suravenir.fr - Tél : 06 87 73 99 27